

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI ION ROATĂ
JUDEȚUL IALOMIȚA

COMUNA ION ROATA, JUD. IALOMIȚA, str. București - Constanța, nr.50, cod postal 927150
Tel./Fax: 0243-269300, e-mail: primaria_ionroata@yahoo.com, www.primariaionroata.ro

Nr. 75 / 12.01.2023

Către,
DADR Ialomita

În conformitate cu dispozițiile din Legea nr.17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, vă transmitem comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare nr.40/15.11.2022, depusa de Cazacu T Ion, mostenitorul defunctei Cazacu I Dina, preemptor de rang III.


Cu stima,

SECRETAR GENERAL,
Iordache Darius.



Anexa nr. 1E
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) <i>IALOMITA</i>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență <i>40</i>
Primăria (*) <i>ION ROATA</i>	din <i>12.01.2023</i> (mă/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>IORACHE DARIUS</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Cazacu T Ion,  în calitate de titular, identificat/identificată cu BI.  data și locul nașterii 

2. (*) cu domiciliul în: localitatea Ion Roata, str..... nr....., bl....., sc....., et..., ap..., județul/sectorul Ialomita, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia romana, starea civilă casatorit,

3. (***) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 3,00 ha, identificat cu număr cadastral 22350, înscris în cartea funciară nr.22350 a localității Ion Roata, afișată în data de 15.11.2022 la sediul Primăriei Ion Roata .

Pretul oferit pentru cumpărare este de (*) 140.995,20 lei
(osutapatruzecidemii nouasutenouazecisicincileisidouazecidebani (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. -copie BI titular;
- 2.-copie TP nr.077685/50447.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

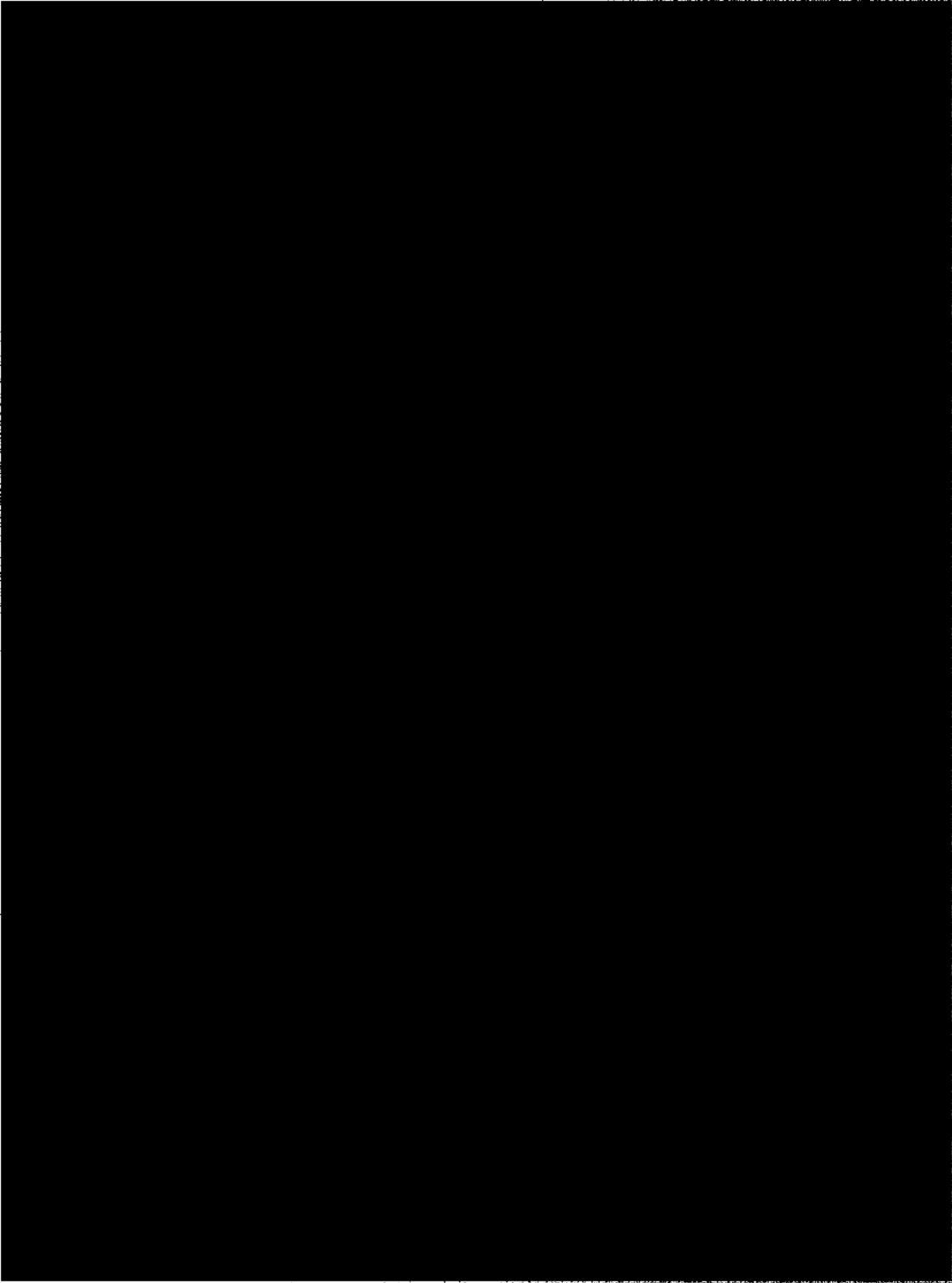
Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,

CAZACU ION

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data *12.01.2023*



1991

ROMANIA

COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDETUL IALOMITA

NR. 017.085 / 50447

CODUL 103862

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 și Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cetățeanul (a) CAZACU T. ION

(moștenitorii defunctului) (ei) CAZACU I. DINA

din satul COLINELE, comuna, orașul, municipiul ION ROATA


judetul IALOMITA, primește în proprietate a suprafață totală de 2 ha 719 mp, din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 2 ha 719 mp,

- prin constituirea dreptului de proprietate 7 ha, 7 mp,

situată pe teritoriul satului COLINELE, comunei, orașului, municipiului ION ROATA, structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT SECRETAR

ROMANIA
JUDETUL IALOMITA

DIRECTIA GENERALA PENTRU AGRICULTURA SI ALIMENTATIE
DIRECTOR GENERAL

ROMANIA
JUDETUL IALOMITA

OFICIUL DE CADASTRU SI ORGANIZAREA TERITORIULUI
DIRECTOR
ROMANIA
JUDETUL IALOMITA

DATA 16.11.1995

1991

ROMANIA

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VEGINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII
	TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
ARABIL	64	52	1	0000 3032	Hc 64/1	NITA D. GHEORGHE	De 62	Md. POPA D. GHEORGHE	
					HOT. COM. V. MACRISULUI				
	74/1	24	1	0000	De 73	Md. POPA D. GHEORGHE	De 75	NITA D. GHEORGHE	
	77/17-3	16	0	0570	De 77/17-4	Md. ALDESCU IANCU	De 77/17/2	Md. CAZACU C. DINA	
	59/1	22/3	0	3032	De. 60	Md. NICOLAE D-TRU	De. 58	ENE MARIA	
VII	77/17-3	15	0	1398	De 77/17-4	Md. CAZACU DINA	De 77/17/2	Md. STANCIU NEAGA	
PĂȘUNI									
FÎNEȚE									
PĂDURI									
ALTE TERENURI NEAGRICOLE									
TOTAL			2	5000					

B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

NR. CAT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VEGINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII
		TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
1	ARABIL	55	2123	0	0353					
		55	2124	0	0338					
		55	2126	0	0589					
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂȘUNI									
5	FÎNEȚE									
6	CURȚI, CONSTRUCȚII	55	2125	0	0839	ISPAS DAN	DS 2158	ALEXE VASILE	ROSCA NICOLAE	
7	ALTE TERENURI						DINU YORDAN			
	TOTAL			0	2119					

TOTAL GENERAL (A+B) 2 Ha 7119 mp

din care:

ARABIL 2 Ha 4882 mp

VII 0 Ha 1398 mp

LIVEZI Ha mp

PĂȘUNI Ha mp

FÎNEȚE Ha mp

PĂDURI Ha mp

CURȚI, CONSTRUCȚII 0 Ha 0839 mp

ALTE TERENURI Ha mp