

CERERE  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

JUDETUL IALOMITA LOCALITATEA ION ROATA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 35 din 21/05/2018
PRIMARIA COMUNEI ION ROATA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea IORDACHE DARIUS	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, VELICA MARIA, CNP 4  
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CA seria RT nr. 2173 eliberat(ă) de  
SICEL S.R.L., data și locul nașterii ION ROATA, localitatea ION ROATA, județul/țara  
IALOMITA
- (\*\*) cu domiciliul în: localitatea BUCUREȘTI, str. SOS. COLECTIVA nr. 436 B  
bl. IONIA, sc. 1, et. 2, ap. 2, județul/sectorul 2, codul poștal 060000, țara  
ROMANIA, telefon 0744 200 000, fax 0744 200 000, email velica@ionia.ro, cetățenia  
ROMÂNIA, starea civilă maritală
- (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ION ROATA, str. ION ROATA nr. 2, bl. IONIA, sc. 1, et. 2, ap. 2,  
județul/sectorul 2, codul poștal 060000, telefon 0744 200 000, fax 0744 200 000, e-mail  
velica@ionia.ro
- (\*\*\*) Prin MARGARETA GURLE, CNP/CIF 158051921900, în calitate  
de MARITIM conform PROCURA, localitatea IONIA, str. COAKELBIXEA  
nr. 24, bl. IONIA, sc. 1, et. 2, ap. 2, județul/sectorul IALOMITA, codul poștal 060000,  
telefon 0744 200 000, fax 0744 200 000, e-mail velica@ionia.ro  
având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-  
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind  
privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată  
a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările  
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de  
Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.  
Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de  
preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:  
1. Din categoria "coproprietari"  
.....  
2. Din categoria "arendași" SC CIVIL COA SRL

3. Din categoria "proprietari vecini" COMFORT CONTINUT & PROMISIUNE

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 23114 ha situat în extravilanul localității ROM. ROMATA, identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității ROM. ROMATA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu

modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

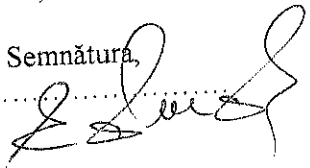
În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. CERTIFICATE DE PROMISIUNE & CERTIFICATE SPECIF.
2. TITLU DE PROMISIUNE & CERTIFICATE CADASTRAL
3. ACTIA 24
4. PROCURA SIGURAN

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
MANGHEHIA ERACEL  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  


Data 21.05.2018

- \*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
  - extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
  - în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
  - alte documente doveditoare, după caz.