

Anexa IA
la normele metodologice

-Formular pentru persoane fizice-

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

JUDETUL IALOMITA LOCALITATEA ION ROATA PRIMARIA COMUNEI ION ROATA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 32 din 16.10.2018
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea IORDACHE DARIUS	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Jalariu Mihai

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Cepoiu Mihaela, CNP
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria I.F. nr. 307676, eliberat(ă) de
SECIEP Open, data și locul nașterii 27.02.81, localitatea Bucuresti, județul/țara
ILRV;

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Balotesti, str. Ion Creanga nr. 250,
bl., sc., et., ap., județul/sectorul ILRV, codul poștal, țara
....., telefon fax, email, cetățenia
....., starea civilă măritată;

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
.....

4. (***) Prin/(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate
de, conform, localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
telefon, fax, e-mail,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată
a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de
Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de
preemptiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
Radu Stefan Gheorghe, Radu, Georgeta
Jalariu, Mihai

2. Din categoria "arendași" L. I. Iordache Victoria

3. Din categoria "proprietari vecini" mol. Răducanul Vasilie md. Drăxinoanu
Tomă, md. Aldeșca Sandu, md. Cingor Tare, md. Ene Simbrie md. Balan
Vasile.

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.
 Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,97 ha situat în extravilanul localității Ion Roată, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:
 - terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
 - terenul este grevat de sarcini: Da Nu
 - am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. copie C. / titlu de proprietate nr. 078147 per 50/457
2. copie titlu de proprietate nr. 078147 per 50/457
3. copie certificate de moștenitor

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
(Gheorghe) Mihaila
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura


Data 14.05.2018

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
 - copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
 - extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
 - în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
 - alte documente doveditoare, după caz.