

Anexa 1A  
la normele metodologice

-Formular pentru persoane fizice-

CERERE  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

JUDETUL IALOMITA LOCALITATEA ION ROATA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <u>22</u> din <u>14.02.2018</u>
PRIMARIA COMUNEI ION ROATA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea IORDACHE DARIUS	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, IORDACHE MARIA, CNP  
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu BI seria BE nr. 080856, eliberat(ă) de  
CIRSA S, data și locul nașterii ....., localitatea ION ROATA, județul/țara

IALOMITA,  
2. (\*\*\*) cu domiciliul în: localitatea BUCURESTI, str. SOS. MATEI NOI nr. 309  
bl. 8, sc. C, et. 8, ap. 109, județul/sectorul 2, codul poștal ....., țara  
ROMANIA, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia  
ROMANA, starea civilă .....

3. (\*\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin CALIN MARIUS IORDACHE (numele și prenumele) CNP/CIF 180501175 în calitate  
de IMBROCAR, conform C. IMBROCAR localitatea ION ROATA, str. TEHNOLOGIA  
nr. 6, bl. CSS, et. L, ap. G, județul/sectorul IALOMITA, codul poștal .....,  
telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-  
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind  
privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată  
a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările  
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de  
Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de  
preemptiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași" SC CIRSA CC SA

3. Din categoria "proprietari vecini" CONFORM CONTRACT DE COMISIUNE

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,15 ha situat în extravilanul localității ION RABEȘ, identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. ..... a localității ION RABEȘ care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu

modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. CONTRACT DE COMISIUNE CI ÎMPUTERNICIT.
2. A)
3. CERTIFICAT DE MOSTENITOR  
TITLU DE PROPRIETATE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

.....

Data 14.02.2018

\*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.