

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

JUDETUL IALOMITA LOCALITATEA ION ROATA PRIMARIA COMUNEI ION ROATA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <u>81</u> din <u>15.12.</u> /2017
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea IORDACHE DARIUS	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, PRESA MIHAI CNP., eliberat(a) de
 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria 104
ION ROATA ROMANIA, data și locul nașterii localitatea ION ROATA, județul/țara

2. (**) cu domiciliul în: localitatea ION ROATA, str. nr.
ROMANIA, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IALOMITA, codul poștal, țara
ROMANIA, telefon, fax, email, cetățenia

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
 localitatea str. nr., bl., sc., et., ap.
 județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail

4. (***) Prin CALACE MARIUS IORDACHE CNP/CIF. în calitate
 de PROPRIETAR, conform P. 11015/2005, localitatea UHLICENI, str. LEPISIOLEI
 nr. 6, bl. 555, sc. 1, et. 2, ap. 6, județul/sectorul IALOMITA, codul poștal

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-
 cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
 privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată
 a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările
 ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de
 Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de
 preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași" SR CALACE MARIUS IORDACHE

3. Din categoria "proprietari vecini" 10000 ml. NOIA DE 30, SUP. SE 33, EST DUXIN-FANU
SEX-19717A, EST MATEA SIROFI, 11000 ml. NOIA DE 13/5, SUP. SIMFER-158, EST

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. PAIIM CONSISTANT, EST SIROFI CONSISTANT
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2.140.7 ha situat în extravilanul localității
10.11.2017, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a
localității 10.11.2017 care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu
modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care
sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare* 1)
1. CONTRACT DE COMISIUNE BILATERALĂ;
2. CI. ROMÂNIA;
3. TITLU DE PROPRIETATE;
4. CI. ROMÂNIA

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și
din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii
nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru
protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a
acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

Data 15.12.2017

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru
vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare
(după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire,
sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor,
contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al
imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a
BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul
persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.