

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

JUDETUL IALOMITA LOCALITATEA ION ROATA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 70 din 14/12/2017
PRIMARIA COMUNEI ION ROATA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea IORDACHE DARIUS	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, POSTEA SAFEA CNP
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria eliberat(ă) de
bol. IALOMITA, data și locul nașterii localitatea ION ROATA, județul/țara
IALOMITA ROMANIA
2. (**) cu domiciliul în: localitatea ALTECELI, str. nr.
bl., sc., et., ap., județul/sectorul IALOMITA, codul poștal, țara
ROMANIA, telefon, fax, email, cetățenia
ROMANA, starea civilă CASĂTORITĂ
3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin/(numele și prenumele)..... CNP/CIL în calitate
de INOTARIU, conform C. NOTARIAL, localitatea ALTECELI str. PEȘTELEA
nr. 6, bl., sc. 1, et. 2, ap. 6, județul/sectorul IALOMITA, codul poștal,
telefon, fax, e-mail
- având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată
a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de
Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.
- Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de
preemțiune asupra ofertei mele de vânzare:
1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendași" SE OBLIG COU

3. Din categoria "proprietari vecini" 10.000 m² NOIȘ DE ȘO, EST DE 12/3, ȘOȘ. FLOSOLOȘCU VEȘA
5000 m²: NOIȘ DE ȘO, EST DE 12/3, EST AL PHEI NOI, ȘOȘ DE 25.3.1.1, VEST DE ȘOȘ. PHEI, 5000 m²: NOIȘ AL PHEI
PH. COIȘHE, EST RHITA NIȘO, ȘOȘ. BUIȘĂ ECARONIA
VEST DE ȘO

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ha situat în extravilanul localității
LOIȘ. PHEIȘĂ....., identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a
localității LOIȘ. PHEIȘĂ... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu

modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care
sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. COPIE ALTE DE IDENTIFICARE PHEIȘĂ.....;
2. BI IDENTIFICARE.....;
3. TITLU IDENTIFICARE.....;
4. C. I. IDENTIFICARE.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și
din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii
nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru
protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a
acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
CAZACU MARIUS
(numele și prenumele în clar)

Semnătura, |

Data 14.12.2017

- *1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru
vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare
(după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire,
sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor,
contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
 - extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al
imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
 - în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a
BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul
persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
 - alte documente doveditoare, după caz.