

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

JUDETUL IALOMITA LOCALITATEA ION ROATA PRIMARIA COMUNEI ION ROATA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta Nr....45....din.2./11./2017
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea IORDACHE DARIUS	Semnatura functionarului care primeste oferta de vânzare

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BALIU NICOLAE CNP _____, eliberat(ă) de
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seri _____
Id. URICERU, data și locul nașterii localitatea _____, județul/țara
IALOMITA ROMANIA,

2. (***) cu domiciliul în: localitatea ION ROATA, str. _____ nr. _____,
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul IALOMITA, codul poștal _____, țara
ROMANIA, telefon _____, fax _____, email _____, cetățenia
ROMANIA, starea civilă _____,

3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea ION ROATA, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul IALOMITA, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____

4. (***) Prin/(numele și prenumele) CARACU MARIUS CNP/CIE 1810501121, în calitate
de intabularier, conform cotul nr. 1, localitatea URUENI, str. PEȘCARI
nr. 6, bl. 054, sc. A, et. 2, ap. C, județul/sectorul IALOMITA, codul poștal _____,
telefon _____, fax _____, e-mail _____,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată
a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de
Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de
preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....

2. Din categoria "arendași" SC OILUC COIT SRL

3. Din categoria "proprietari vecini" 10.000 ml. HERONIA P. NICOLAE / SE 60 / SA 2 H SA 2
7500: SA 2 H SA 2 / O 51 / ATTEL RESINA / SE 30 2500: SA 2 H SA 2 / SE 513 / 1
1013406 PALIN / HC 405

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2.000 ha situat în extravilanul localității ION POATA, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu

modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

- CONTRACT DE PROMISORIE S. CI. ÎMPUTERNIC.
- TITLU PROMISORIU
- B. I. PROMISORIU

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit:
CAROL PALINUS POPA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura,
.....

Data 2.11.2014

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.