

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea : Ialomita/Ion Roata	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Ion Roata	Nr. ...10..... din 21 / 04 / 2017 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate Domnule Primar,

1. Subsemnatul Marin Gheorghe, CNP _____, in calitate de proprietar, identificat cu C.I. seria _____ nr. _____ eliberat de SPCLEP Ploiesti in 2014, data si locul nasterii: 20.02.1930 in com. Ion Roata, jud. Ialomita, cu domiciliul in com. Berceni sat Corlatesti jud. Prahova

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” – NU SUNT
2. Din categoria „arendasi” – I.I. Neicu Eugen
3. Din categoria „proprietari vecini”

m.d. Maciuca Antonia
m.d. Ciocianu Oprea
Banu Culina
Maciuca Oprea

4. Statul Roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1,6 ha situat in extravilanul localitatii Ion Roata, care face obiectul Ofertei de Vanzare

Declar ca:

-terenul este promis spre vanzare prin Anteacontractul de Vanzare Cumparare autentificat cu nr1225/8.06.2015 la BNP Dan Laurentiu si Dan George

– am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1.-copie acte de identitate vanzator
- 2.- copie legalizata titlu de proprietate
3. procura pentru intocmire formalitati de vanzare.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
Ion Elena Geanina

.....
(numele si prenumele in clar)

Data 21.04.2017

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

– copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

– extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

– in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

– alte documente doveditoare, dupa caz.