

3. Din categoria "proprietari vecini" CONFORTITELOR DE PACHETARE

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,78 ha situat în extravilanul localității NOI LOBIT identificat cu număr cadastral 20653, înscris în cartea funciară nr. a localității NOI LOBIT care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare* 1)

1. C.I. PACHETARE.....;
2. CA. TERENUL NOI LOBIT.....;
3. NOI LOBIT.....;
- NOI LOBIT.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PACHETARE

(numele și prenumele în clar)

Data 2.10.2019

- *1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

Anexa 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), SIGMIE LIRIA CN.
având adresa de comunicare în: localitatea BURLEȘTI, str. CĂPĂLĂȚOI nr.
15, bl. 5, sc. 1, et. 4, ap. 19, județul/sectorul 2, codul
poștal e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,75 (ha), la prețul de
3.000 TRAI RON CEST (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
CONTACT DE VÂNZARE

Date privind identificarea terenului

T
Font 8

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta *3) (**)	Obs
	Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarja / lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>107</u>	<u>0,75</u>		<u>20653</u>	<u>3512</u>	<u>4</u>	<u>ALBIL</u>	
Verificat primarie *4)	<u>X</u>	<u>X</u>		<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

T
Vânzător/Imputernicit:
MANICA IOA.

Data 08.10.2019
ST

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație

Anexa 1C
la normele metodologice

T

JUDETUL IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. <i>26</i> din: <i>08/10</i> /2019
COMUNA ION ROATA	

ST

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *Stemate Năpă* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

T

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații reședință/sediuși alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.	<i>Z</i>	
2.		
3.		

ST

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

T

Nume și prenume arendaș	<i>SC CIRIL COM SRL</i>
Domiciliul / sediul	<i>MALU</i>

ST

3. Proprietari vecini ai terenului a căruia ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată
T

Nume și prenume / denumire vecin	1. <i>Ciobanu Gheorghe</i> 2. <i>Păun Constantin</i> 3. <i>Z</i> 4.
----------------------------------	--

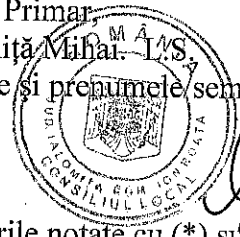
ST

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului
T

Primar
 Ghiță Mihai I.S.
 (numele și prenumele/semnătura)

ST

NOTĂ:
 Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



Secretar primărie,
 Iordache Darius.
 (numele și prenumele/semnătura)