

Anexa 1A
la normele metodologice

-Formular pentru persoane fizice-

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

JUDETUL IALOMITA LOCALITATEA ION ROATA PRIMARIA COMUNEI ION ROATA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 7 din 22 / 04 / 2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea IORDACHE DARIUS	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, MARINESCU EMANUELA, CNP
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria S2 nr. 501270..., eliberat(ă) de
..... URZICENI..., data și locul nașterii 25.01.1955, localitatea BĂRCĂNEȘTI, județul/țara
IALOMITA.....
- (**) cu domiciliul în: localitatea BĂRCĂNEȘTI - CONDREȘTI, str. MIHAI VITEAZUL nr. 42
bl., sc., et., ap., județul/sectorul IALOMITA, codul poștal, țara
....., telefon, fax, email, cetățenia
ROMÂNĂ..., starea civilă NECĂSĂTORITĂ.....
- (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
- (***) Prin / (numele și prenumele) NEICU EUGEN CNP/CF în calitate
de IMPUTERNICIT, conform PS 772/2019 localitatea URZICENI, str. CALEA BUCUREȘTI
nr. 60, bl. 54, sc., et. 1, ap. 2, județul/sectorul IALOMITA, codul poștal,
telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....
.....
2. Din categoria "arendași" I.I. NEICU NEICU EUGEN

Anexa IB
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), MARINESCU EMANUELA CNP
având adresa de comunicare în: localitatea BĂRCĂNEȘTI-CONȘTEȘTI, str. MIMI VITEAZUL nr.
12, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IALOMIȘA, codul
poștal e-mail tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.0 (ha), la prețul de
22.000 (douăzeci și două mii lei) (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
PROMIȘIUNE BILATERALĂ DE VÂNZARE-CUMĂRĂRE

Date privind identificarea terenului

T

Font 8

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință *3) (**)	Obs
	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla / lot (**)	Numar parcele (**)		
Se completează de către vânzător	<u>ION ROȘTA</u>	<u>1.0</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>53</u>	<u>86</u>	<u>T.A.</u>	
Verificat primaric *4)								

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

T

Vânzător/Împuternicit,
NEICU EUGEN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..

L.S.

Data 22.04.2019

ST

-
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - *2) Se va completa în cifre și litere.
 - *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație

Anexa 1C
la normele metodologice

T

JUDETUL IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. <u>7</u> din <u>22</u> / <u>04</u> / 2019
COMUNA ION ROATA	

ST

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Illorescu Emonele în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

T

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații reședință/sediuși alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.	<u>Illorescu Cornelia</u>	<u>Urziceni</u>
2.		
3.		

ST

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

T

Nume și prenume arendaș	<u>Ș. Ș. Nedea Velicu Eugen</u>
Domiciliul / sediul	<u>Urziceni</u>

ST

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

T

Nume și prenume / denumire vecin	
	1. <i>ind. Toma M. Stefan</i>
	2. <i>Ghita Gh. Ilitice</i>
	3. <i>Stefan Ioane</i>
	4.

ST

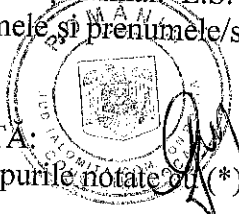
4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

T

Primar,
Ghiță Mihai L.S.

(numele și prenumele/semnătura)

ST



Secretar primărie,
Iordache Darius.

(numele și prenumele/semnătura)

NOTA:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.